



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

15 कार्तिक, 1941 (श०)

संख्या- 922 राँची, शुक्रवार, 8 नवम्बर, 2019 (ई०)

राजस्व, निबंधन एवं भूमि संधार विभाग

राज्यादेश

30 अक्टूबर, 2019

संचिका संख्या-05/स० भू० धनबाद (IIT/ISM)-03/17-4122/रा०,--
सेवा मैं।

महालेखाकार (लेखा एवं हकदारी)

जारखण्ड, पो०-डोरण्डा, राँची।

विषय:- मंत्रिपरिषद की बैठक दिनांक-25.10.19 में मद संख्या-24 के रूप में लिये गये निर्णय के आलोक में राजस्व विभागीय संकल्प संख्या-4306/रा०, दिनांक-24.10.14 की कंडिका-4 (f) को शिथिल करते हुए धनबाद जिलांतर्गत अंचल-निरसा, मौजा-मेढा, बेलियाद, केशरकुरल, कालीमाटी एवं बड़जोर के विभिन्न थाना सं०, खाता सं० एवं प्लॉट सं० में अंतर्निहित कुल रकमा-226.98 एकड़ गैर आबाद खास किस्म-पुरातन पतित भूमि (विस्तृत विवरणी संलग्न अनुलग्नक-1) भारतीय प्रौद्योगिकी संस्थान (भारतीय खनि विद्यापीठ), धनबाद के विस्तारीकरण एवं द्वितीय परिसर निर्माण हेतु निदेशक, भारतीय प्रौद्योगिकी संस्थान (भारतीय खनि विद्यापीठ), धनबाद, मानव संसाधन विकास मंत्रालय, भारत सरकार के साथ निःशल्क स्थायी भू-हस्तांतरण करने एवं उक्त भूमि के

निबंधन में निबंधन शुल्क एवं मुद्रांक शुल्क प्रभार्य नहीं होने की स्वीकृति के संबंध में।

आदेश:- स्वीकृत।

- i. इस शर्त के साथ स्वीकृति दी जाती है कि उपायुक्त, धनबाद प्रस्तावित भूमि के हस्तांतरण से संबंधित सभी खाता एवं प्लॉट में अंकित रकबा का खतियान एवं अन्य राजस्व कागजात से सत्यापन एवं मिलान कर आश्वस्त होने के पश्चात् ही भूमि हस्तांतरण की कार्रवाई करेंगे।
- ii. उपायुक्त, धनबाद यह सुनिश्चित करेंगे कि यदि प्रस्ताव में सन्निहित भूमि वन भूमि अथवा जंगल-झाड़ी भूमि है तो वन संरक्षण अधिनियम, 1980 के तहत् सक्षम प्राधिकार से अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने तथा पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार से अंतिम स्वीकृति मिलने के उपरान्त ही भूमि विमुक्त करने की कार्रवाई की जायेगी।
- iii. प्रसंगाधीन मामले में निबंधन शुल्क एवं मुद्रांक शुल्क देय नहीं होगा।
- iv. अन्य सभी शर्ते इस्टेट मैन्युअल में निहित प्रावधानों एवं समय-समय पर सरकार द्वारा निर्गत निदेशों के अनुरूप लागू होगी।
- v. जिस प्रयोजन हेतु भूमि का हस्तांतरण किया जा रहा है, उसमें भूमि की आवश्यकता नहीं रहने अथवा 12 माह में कार्य प्रारंभ नहीं किये जाने पर भूमि स्वतः राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग को वापस हो जायेगी।

अनु०-यथोक्त।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

सुनील कुमार सिंह,
सरकार के संयुक्त सचिव

अनुलग्नक-1
भूमि की विवरणी :-

क्र0	अभिलेख संख्या	अंचल	मौजा	थाना सं0	खाता सं0	प्लॉट सं0	रकबा (एकड़ में)	भूमि का किस्म
01.	07/2017-18	निरसा	मेढा	251	133	1, 2, 3, 4, 73, 75, 299, 329, 365, 1191, 1212, 1258, 1268, 1254, 1255	121.39	पुरातन पतित/नाला
			बेलियाद	248	07	447, 1057, 1058, 1059, 1067, 1076, 1072, 1322, 1047	28.64	पुरातन पतित/नाला/पतित नाला
			केशरकुरल	239	41	1238, 1290, 1291, 1293, 1295, 1296, 1298, 1466, 1472	24.40	पुरातन पतित/नाला
			कालीमाटी	238	41	623, 628	3.69	पुरातन पतित
			बड़जोर	249	6, 62, 73	7, 195, 196, 198, 234, 18, 21, 36, 625, 235, 236, 239, 248, 188, 7/633	48.86	पुरातन पतित/नाला
						सकल कुल योग	226.98	

सरकार के संयुक्त सचिव